

SARA-65/23.03.2017

1

**CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DDD  
(dezinsecție, dezinsecție și deratizare)**



Intre partile contractante:

**OFICIUL DE STAT PENTRU INVENȚII ȘI MĂRCI**, cu sediul în București, sector 3, str. Ion Ghica nr. 5, cod poștal 030044, telefon 315.19.66; fax 312.38.19, cod fiscal 4266081, având contul nr. RO29TREZ70320F365000XXXX deschis la Trezoreria sectorului 3, reprezentată prin dna. Adriana Aldescu – p. Director General, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte,

și

**S.C. TREI D PLUS S.R.L.** cu sediul în București, Str. Pescarusului nr. 3, bl. B24, sc. A, ap. 44, Sector 2, Cod 022163, Nr. Inreg. Reg. Com. J40/4897/2004, C.I.F. RO 16281549, contul RO32RNCB0082044166170001, deschis la BCR, reprezentată legal de Dl. Ciprian Chivulescu – Director General, în calitate de PRESTATOR, pe de alta parte,

## 2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. valoarea contractului – valoarea plătită de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătura cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forta majoră - toate evenimentele și/sau împrejurările independente de voința părților, imprevizibile și de neînlăturat, și care, survenind după încheierea contractului, împiedică sau întârzie în tot sau în parte îndeplinirea obligațiilor izvorâte din contract;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

## 3. Interpretare

- 3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul principal al contractului

- 4.1. - Prestatorul se obligă să presteze **Serviciile de dezinsecție periodică, Serviciile de dezinsecție periodică și Serviciile de deratizare periodică**, pentru sediul OSIM, **in cadrul a 6 treceri**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Sanatatii nr. 119/2014 și la standardele Uniunii Europene.
- 4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

### 5. Valoarea contractului și modalitățile de plată

- 5.1. Valoarea estimată maximă convenită pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale, plătită de către Achizitor, este de 44.100 lei cu TVA inclusă și cuprinde prestarea serviciilor până la data de 31.12.2017. Serviciile vor fi prestate în lunile aprilie, iunie, iulie, august, octombrie și decembrie ale anului 2017.
- 5.2. Valoarea unitară a serviciilor asigurate de PRESTATOR în favoarea ACHIZITORULUI este de **0.43 lei + TVA/ mp**, conform ofertei postată în SEAP.
- 5.3. Plata se va face în lei, în baza facturilor emise de către Prestator, însoțite de procesele verbale de recepție a serviciilor prestate, confirmate de către responsabilul de contract al Achizitorului. Plata facturilor va fi efectuată de către Achizitor în termen de 14 zile de la înregistrarea acestora la sediul OSIM.
- 5.4. Data plății va fi considerată data la care sumele au fost primite de către banca Prestatorului sau sumele au fost încasate în numerar.

- 5.6. Obligatia de plata va fi suspendata pe perioada soluționării contestației care va fi de maxim 2 zile.  
 5.7. Dacă contestația va fi respinsa, Achizitorul are obligația de a achita prețul serviciilor in maxim 5 zile.  
 5.8. În cazul admiterii contestației și emiterii unei alte facturi plata va fi efectuată de către Achizitor in același termen.

## 6. Durata contractului

- 6.1. - Prezentul contract intră în vigoare la data de 01.04.2017 și se încheie la data de 31.12.2017, efectele sale producându-se și derulându-se pe toată durata de valabilitate.  
 3.2. Durata de valabilitate a Contractului se poate prelungi cu încă o luna, prin Act Adicional, conform acordului de voință al părților încheiat cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea duratei de valabilitate a prezentului contract și în condițiile existenței resurselor financiare alocate cu această destinație până la concurența valorii estimate maxime a contractului.

## 7. Executarea contractului

- 7.1. - Executarea contractului începe la data semnării contractului.

## 8. Documentele contractului

- 8.1. - Documentele contractului sunt:  
 - Contractul;  
 - acte adiționale, după caz.

## 9. Obligațiile principale ale prestatorului

- 9.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele stabilite.  
 9.2. - (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile de **Dezinsecție , Dezinfecție și Deratizare pe parcursul a 6 treceri**.  
 9.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:  
 i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și  
 ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 10. Obligațiile principale ale achizitorului

- 10.1. - Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 13, serviciile prestate în termenul convenit.  
 10.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 14 zile de la înregistrarea facturii de către prestator r la Registratura Achizitorului, corespunzător fiecărei operații executate și confirmată de reprezentantul său desemnat.  
 10.3. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 10.2., prestatorul are dreptul de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății.

## 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, conform cod fiscal, o sumă echivalentă cu o cota de **0,01 %** din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.  
 11.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 10.3., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cota de **0,01 %** din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.  
 11.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.  
 11.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urma dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## 12. Alte responsabilități ale prestatorului

- 12.1. - (1) Prestatorul are obligația de a utiliza numai substanțe și echipamente certificate și aprobate de autorități naționale și internaționale competente;  
 (2) Prestatorul se obligă să ia toate măsurile care se impun pentru ca personalul său să fie informat și să respecte

normele de securitate și sănătate în muncă și PSI;

(3) Prestatorul se obligă să asigure lucrătorilor echipament de protecție și lucru corespunzător.

**12.2.** - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor, în cadrul celor 6 treceri. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

### **13. Alte responsabilități ale achizitorului**

**13.1.** - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

### **14. Recepție și verificări**

**14.1.** - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din ofertă, prin responsabilul de contract desemnat.

**14.2.** - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea responsabilului de contract, împuternicit pentru acest scop.

### **15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

**15.1.** - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor imediat după semnarea contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

**15.2.** - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

**15.3.** - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare a operațiilor, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional, cu condiția respectării prevederilor legale cu privire la frecvența efectuării acestor operații.

**15.4.** - În afara de cazul în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

### **16. Ajustarea prețului contractului**

**16.1.** - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5.

**16.2.** - Prețul contractului nu se ajustează, fiind ferm în lei.

### **17. Amendamente**

**17.1.** - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **Cesiune**

**18.1.** - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

**18.2.** - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

### **19. Forța majoră**

- 19.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 19.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 19.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 19.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 20. Soluționarea litigiilor

- 20.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 20.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## 21. Limba care guvernează contractul

- 21.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

## 22. Comunicări

- 22.1. - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.  
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- 22.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**PRESTATOR**  
**S.C. TREI D PLUS S.R.L**  
**DIRECTOR GENERAL**  
**CIPRIAN CHIVULESCU**

**ACHIZITOR,**  
**OFICIUL DE STAT PENTRU INVENȚII ȘI MĂRCI**  
**p. DIRECTOR GENERAL**  
**ADRIANA ALDESCU**



**DIRECTOR ECONOMIC**  
**ANA -BRINDUSA UNGUREANU**

D.J.C.C.I.A.E. O.S.I.M.	
AVI	
Nume	
	.....

SERVICIUL JURIDIC

SERVICIUL ACHIZIȚII-ADMINISTRATIV  
**IULIA – HERMINA BANICA**

RESPONSABIL CONTRACT  
**DITA MADALIN**

Data emiterii: 17-03-2017  
Compartimentul de specialitate **ACHIZITII PUBLICE**  
Nume si prenume **BANICA IULIA**

Semnatura .....

Nr. 398

**PROPUNERE DE ANGAJARE A UNEI CHELTUIELI**

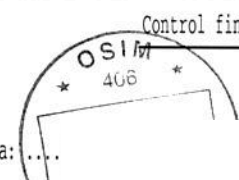
Scopul : CTR.PREST.SERV.DEZINS.DEZINF.DER.  
Beneficiar : TREI D PLUS SRL BUCURESTI

Calculul disponibilului de credite bugetare

Subdiviziunea clasificatiei bugetare Cap 50 Subcap. 10 tit. 20 Art. 01 Alin. 30	Credite bug. acordate (ct.8060)	Credite bug. angajate (ct.8066)	Disponibil de credite ce mai poate fi angajat	Suma angajata				Disponibil de credite ramas de angajat
				Den. valuta	Suma valuta	Curs valutar	Lei	
20.01.30 Alte bunuri si servicii	600000.00	305162.44	294837.56		0.00	0.0000	44100.00	250737.56

TOTAL 44100.00

Tipul angajamentului : Individual

Compartiment de specialitate	Compartiment de contabilitate	Control financiar preventiv	
Data: 17.03.2017	Data: 17.03.2017		Data: .....
Semnatura: .....	Semnatura: .....	Semnatura: .....	Semnatura: .....

Ordonator de credite,

Data: 20.03.2017

Semnatura

OSIM  
BUCURESTI ION GHICA  
Cod fiscal: 4266081

ANEXA 2.

Data emiterii: 17-03-2017  
Compartimentul **ACHIZITII PUBLICE**  
Nume si prenume **BANICA IULIA**

Semnatura .....

Nr. 398

**ANGAJAMENT BUGETAR INDIVIDUAL/GLOBAL**

Beneficiar : TREI D PLUS SRL

-lei-

Subdiviziunea clasificatiei bugetare Cap 50      Subcap. 10 tit. 20     Art. 01   Alin. 30	
20.01.30 Alte bunuri si servicii pentru	Suma ----- 44100.00
	Suma totala                      44100.00
Tipul angajamentului : Individual	
<u>Spatiu rezervat CFPP</u>	Data: ?
-Viza -Refuz de viza -Inregistrare individuala	Semnatura:
	Nr. . . . . Data: . . . . .
<u>Spatiu rezervat CFPD</u>	Data: .....
-Viza -Intentia de refuz de viza -Refuz de viza -Inregistrare individuala	Semnatura:

Ordonator de credite,

Data: 20.03.2017

Semnatura: