



CONTRACT DE SERVICII

nr. 201297 data 29.01.2016

Referința RASIROM nr. 1408715/9/29.01.2016

1. În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

OFICIUL DE STAT PENTRU INVENȚII ȘI MĂRCI (OSIM), cu sediul în București, Str. Ion Ghica nr. 5, Sector 3, Telefon 021/315.90.66, fax 021/312.38.19, Cod de identificare fiscală: 4266081, Cont bancar RO29TREZ70320F365000XXXX deschis la Trezoreria Sector 3 București reprezentată prin Director General, d-nul Alexandru-Ioan ANDREI, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

Regia Autonomă RASIROM., cu sediul în București, str. Pinul Alb, nr.3, sector 2, cod unic de înregistrare RO7061781, cont de virament RO69TREZ7005069XXX003428, deschis la A.T.C.P.M.B., reprezentată prin domnul **dr. ing. Aurelian Țolescu** – Director General, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătura cu serviciile prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă

PUBLIC
NCD:/zz.ll.aaaa

Strada Ion Ghica nr. 5, Sector 3, București
Telefon centrală: +40-21-306.08.00/01/02/.../28/29
Fax: +40-21-31238.19
E-mail: office@osim.ro
www.osim.ro



executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

h. **exploatare necorespunzătoare** – modificări neautorizate a configurației sistemului de securitate din punct de vedere hardware și software;

i. **subsisteme** - fiecare din sistemele de: detecție și semnalizare la incendiu și avertizare antiefracție; de control acces; televiziune cu circuit închis (TVCI);

j. **utilizare frauduloasă** – accesarea sistemului de securitate de către persoane neautorizate.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de întreținere și reparare a sistemului integrat de securitate instalat în sediul OSIM din str. Ion Ghica nr. 5 (sistem funcțional în perimetrul „documentelor clasificate” din cadrul OSIM).**

(2) Prestatorul se obligă să efectueze o verificare tehnică lunară a sistemului integrat de securitate al OSIM .

(3) Prestatorul se obligă să presteze intervenții accidentale în maximum 24 ore, de la solicitarea telefonică a achizitorului, începând cu prima zi lucrătoare următoare celei în care s-a primit solicitarea confirmată ulterior, prin fax, în maximum 48 de ore de către reprezentantul desemnat al achizitorului, în cazul apariției unor defecțiuni accidentale ale subsistemelor individuale.

4.2.(1) Prestatorul se obligă să efectueze în cadrul intervențiilor accidentale, următoarele operații:

a) deplasarea operativă, în maximum 12 ore, a echipei tehnice, în cazul semnalării unui incendiu sau a unei pătrunderi a unei persoane prin efracție, deplasarea efectuându-se în cel mai scurt timp, impus de parcurgerea distanței dintre sediul prestatorului și cel al achizitorului;

b) disponibilizarea unui personal cu înaltă calificare pentru activitățile de service specifice;

c) stabilirea cauzei deficienței în funcționare semnalată de achizitor;

d) restabilirea funcționalității sistemului individual în cauză;

e) în cazul constatării defectării unui echipament aflat în garanție, prestatorul îl va înlocui fără costuri suplimentare din partea achizitorului;

f) în cazul constatării defectării unui echipament care nu se mai află în garanție, prestatorul îl va înlocui după ce a prezentat achizitorului oferta de preț și a primit acceptul din partea persoanelor cu drept de decizie ale achizitorului;

g) întocmirea procesului verbal de intervenție;

h) prezentarea procesului verbal de intervenție în vederea confirmării efectuării intervenției și a acceptării cauzei deficienței semnalate, de către reprezentanții desemnați ai achizitorului.

(2) Prestatorul se obligă să întocmească procese verbale de intervenție pentru fiecare intervenție accidentală, în termen de 3 zile lucrătoare de la rezolvarea deficienței, cu mențiunea expresă a cauzei deficienței constatate de prestator, cauză care trebuie să fie însușită și confirmată de reprezentanții desemnați ai achizitorului în termen de 2 zile lucrătoare de la înregistrarea la achizitor, iar în cazul plății unor echipamente ce nu se mai află în garanție, aprobate de persoanele cu drept de decizie.

4.3. – La cererea achizitorului, prestatorul va putea executa lucrări suplimentare pe bază de deviz de ofertă elaborat de el și acceptat de achizitor.

5. Prețul contractului

5.1. -Valoarea estimata maxima convenita pentru îndeplinirea obligatiilor contractuale, plătitibil Prestatorului de către Beneficiar, este de **13.015,2 lei cu TVA** si cuprinde abonamentul lunar pentru 11 luni.

5.2. - Prețul contractului conform clauzei 5.1., se plătește în tranșe lunare în valoare de **1.183,2 Lei cu TVA inclusă.**

6. Durata contractului

6.- Contractul intră in vigoare la data de 01.02.2016.

6.1.- Durata prezentului contract este până la data de 31.12.2016

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe cu data de 01.02.2016 și este valabil până la data de 31.12.2016.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- Contractul;
- Oferta financiara

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile aferente verificărilor lunare și intervențiile solicitate de achizitor în conformitate cu art. 4.

9.2. - Prestatorul se obligă să asigure funcționarea echipamentelor la parametri corespunzători la finalizarea verificărilor lunare.

9.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. - Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit art.15, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator, lunar, în tranșe egale în cuantum de **1.183,2** lei cu TVA, în termen de 14 zile de la înregistrarea facturii de către acesta la achizitor.

10.3. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.2., și fără a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile art. 11.2., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota de 0,01% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei de la art. 10.3., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01% pe zi de întârziere, din plata neefectuată.

11.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în procedură de faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator, în acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1. - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de/și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Prestatorul va informa achizitorul în legătură cu stadiul lucrărilor sau al reparațiilor, în

maximum 2 ore de la începerea intervenției.

(4) Prestatorul va informa achizitorul asupra echipamentelor necesare a fi înlocuite pentru asigurarea funcționării la parametrii necesari a instalațiilor printr-un proces verbal de constatare și acestea vor fi livrate numai pe bază de comandă; echipamentele aflate în perioada de garanție vor fi plătite de către prestator.

(5) Prestatorul va informa, din timp, asupra consumabilelor necesare a fi înlocuite, consumabile pe care trebuie să le procure de la producători.

12.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu oferta. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

12.3. - (1) Prestatorul va fi disponibil să intervină și să remedieze deficiențele în funcționare ale subsistemelor, în oricare zi, în termen de 24 ore de la semnalarea telefonică a apariției unei astfel de deficiențe începând cu prima zi lucrătoare următoare celei în care s-a primit solicitarea, care se constituie în intervenție accidentală.

(2) Prestatorul va consemna într-un proces verbal de intervenție deficiența constatată și cauzele producerii acesteia, cauză confirmată de reprezentanții desemnați de achizitor.

12.4. - Prestatorul nu este responsabil pentru defecțiunile cauzate de exploatarea necorespunzătoare a sistemului, care nu i se datorează.

12.5. - (1) Anexat fiecărei facturi, prestatorul va prezenta documentele justificative, respectiv procesele verbale de intervenție, pentru intervențiile accidentale, care vor purta viza reprezentanților desemnați de achizitor.

(2) În cazul în care, procesele verbale de intervenție nu sunt confirmate de reprezentanții desemnați ai achizitorului, facturile la care sunt anexate nu se plătesc, până la confirmarea acestora.

13. Confidențialitatea

13.1 În conformitate cu principiile deontologice, partile se obliga sa asigure deplina confidentialitate a lucrarilor. Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea parolilor de acces la sistemele Beneficiarului. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor asumate prin prezentul contract. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. În cazul în care accesarea remote este posibilă Prestatorul se obligă să asigure integritatea sistemelor pe care le accesează pe durata conectării la sistemele Beneficiarului. Prestatorul se obligă să nu încerce să acceseze sisteme, informații sau date altele decât cele pentru care a fost explicit autorizat în scris de Beneficiar conform prezentului contract.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le cere în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14.2.- Achizitorul se angajează să păstreze la loc sigur și să prezinte la fiecare intervenție, dacă i se solicită aceasta, procesele verbale de intervenție și Cartea tehnică a sistemului de securitate și să confirme prin semnătura reprezentanților săi desemnați, corectitudinea datelor înscrise în aceste fișe de service.

14.3. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

14.4. - (1) Achizitorul se obligă să respecte instrucțiunile de exploatare ale instalațiilor de curenti slabi conform documentației tehnice a proiectului.

- (2) Achizitorul se obligă să anunțe serviciul tehnic al prestatorului în cazul apariției oricărei disfuncționalități.
- (3) Achizitorul se obligă să asigure accesul liber și în regim de urgență, la toate echipamentele aparținând subsistemelor, furnizând ecusoane cu mențiunea Rasirom, recunoscute de sistemul de securitate și protecție al OSIM.
- (4) Achizitorul se obligă să garanteze prestatorului că nu va permite schimbarea, ajustarea sau intervenția asupra instalațiilor și echipamentelor subsistemelor, de către o altă persoană în afara personalului prestatorului, fără aprobarea scrisă, prealabilă, a prestatorului.
- (5) Achizitorul se obligă să nu ridice pretenții asupra prestatorului în cazul în care a permis intervenția, fără acordul scris, prealabil, al prestatorului altor persoane asupra subsistemelor.
- (6) Achizitorul se obligă să verifice calitatea serviciilor, să semneze și să certifice, după caz, procesele verbale de intervenție și, după caz, să notifice prestatorului orice insatisfacție privind serviciile incluse în acest contract.

15. Recepție și verificări

15.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

15.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data intrării în vigoare a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) în cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă data/perioadele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. - Cu excepția prevederilor art. 21 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform art. 16.3, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor art. 11.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18. Amendamente

18.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii

contractului, precum și în cazul în care achizitorul dorește extinderea sistemului de securitate prin adăugarea unor echipamente noi sau dorește schimbarea tipului de servicii alese.

19. Clauze speciale

19.1- Părțile contractante se obligă să păstreze secretul cu privire la datele și informațiile în legătură cu executarea contractului, conform legii.

19.2- (1) Semnalarea deficiențelor pe parcursul derulării contractului se face de către reprezentanții desemnați ai achizitorului, iar cu ocazia verificărilor, specialiștii prestatorului stabilesc și cauza oricărei deficiențe, care va fi menționată în procesul-verbal de intervenție.

(2) Achizitorul are dreptul la contraexpertiză.

19.3. - Prestatorul nu va fi responsabil pentru :

a) utilizarea frauduloasă a subsistemelor de către achizitor sau terți;

b) lipsa furnizării de asistență tehnică, dacă aceasta vine ca rezultat al unui eveniment de forță majoră.

20. Cesiunea

20.1- Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2- Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forța majoră

21.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4.- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5.- Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1- Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi,..... prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

OFICIUL DE STAT PENTRU INVENȚII ȘI MĂRCI

DIRECTOR GENERAL,

ALEXANDRU IOAN ANDREI



DIRECTOR ECONOMIC,

SIMONA NECHIFOR



SERVICIUL ACHIZIȚII-ADMINISTRATIV

Mario Dan Chiriță

RESPONSABIL CONTRACT

STRUCTURA DE SECURITATE

ARGHIR MIHAELA

PRESTATOR,

R.A. RASIROM

DIRECTOR GENERAL,

dr. ing. Aurelian Tolescu

DIRECTOR ECONOMIC,

DIANA MIU

ȘEF BIROU VÂNZĂRI,

CLAUDIU TUDOR

CONSILIER JURIDIC,

VASILE MĂSTASE

Auș nr. 6/22/03.02.2016