



OFICIUL DE STAT PENTRU INVENȚII ȘI MĂRCI



Contract de abonament nr. 200144/9.01.2023

Părțile:

LOCATOR: SQUARE PARKING SRL, persoana juridica romana, cu sediul social in Bucuresti, str. Toma Caragiu nr. 1A, sector 3, CUI: RO 26533554, J40/1693/2010, cont RO07.RZBR.0000.0600.1238.3093 deschis la Raiffeisen Bank – Ag. Stirbei Voda, avind punctul de lucru Parcaj Subteran «Piata Universitatii» situat la aceeasi adresa, reprezentata prin Ernesto Piera Trius, administrator, si

LOCATAR:

Persoana juridica OFICIUL DE STAT PENTRU INVENTII SI MARCI, cu sediul in Bucuresti, str. Ion Ghica nr. 5, sector 3, CUI : 4266081, cont RO10TREZF510104203004X deschis la Trezorerie sector 3, reprezentată prin Director General- dna. Marian Octavian Șerbănescu, cod client nr. 54580090,

au convenit asupra celor ce urmeaza:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prezentul contract are ca obiect un abonament tip/cod A-MA, care da dreptul la utilizarea unui numar de 3 (trei) locuri de parcare nedelimitat(e) in Parcajul Subteran «Piata Universitatii», cu începere din luna ianuarie 2023.

Regimul de acces este: permanent (24h/zi, 7 zile/saptamana)

2. DURATA CONTRACTULUI

2.1 Prezentul contract este valabil începând cu luna ianuarie 2023 si până la 31.12.2023.

2.2 Durata de valabilitate a Contractului se poate prelungi la simpla notificare scrisă a Beneficiarului în acest sens, cu o perioada de o luna, conform prevederilor art. 165 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile existenței resurselor financiare alocate cu această destinație.

3. PRETUL

3.1 Suma si modalitatile de plata

Prețul total convenit pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale, plătit de Locatar, este de **21.240 lei cu TVA**, și cuprinde contravaloarea utilizării a trei locuri de parcare lunar pana la data de 31.12.2023. **Valoarea lunara** a abonamentului pentru cele 3 locuri este de **1.770 lei cu TVA inclusa**.

Suma corespunzatoare abonamentului lunar va fi achitată cel mai târziu în data de 15 a lunii curente, prin virament bancar.

3.2 Modificarea contractului

Orice Modificare a Contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea Legii, în scris și se semnează de ambele părți contractante. Modificarea Contractului se poate realiza prin Act Adițional. În cazul Modificărilor realizate prin Act Adițional, semnarea de sau în numele părților contractante este obligatorie.

In cazul in care LOCATARUL renunta la contract, la orice moment ulterior incheierii acestuia, nu va beneficia de rambursarea nici unei sume deja achitate (partial/integral) si nici nu va fi exonerat de plata obligatiilor curente, pina la data efectiva a rezilierii.

SARAP - 3/05.01.2023



In cazul in care LOCATARUL renunta la contract, la orice moment ulterior incheierii acestuia, nu va beneficia de rambursarea nici unei sume deja achitate (partial/integral) si nici nu va fi exonerat de plata obligatiilor curente, pina la data efectiva a rezilierii.

4. INTIRZIEREA SAU REFUZUL PLATII

4.1 Orice factura neachitata la scadenta va fi supusa majorarilor de intirziere, in conformitate cu Termenii si Conditiiile Generale (anexate), care fac parte integranta din prezentul contract.

4.2 In cazul intirzierii/refuzului platii aferente abonamentului pe luna curenta, LOCATORUL are dreptul de a anula imediat cardul (cardurile) de acces al(e) LOCATARULUI, fara nici un avertisment prealabil.

4.3 LOCATARUL caruia i-a fost anulat cardul de abonat, si care a intrat cu vehiculul in parcare in baza unui tichet, va trebui sa achite suma corespunzatoare conform tarifului orar in vigoare. In nici un caz aceasta suma nu va fi rambursata.

5. VEHICULELE CARE AU ACCES IN PARCARE IN BAZA PREZENTULUI CONTRACT

5.1 Vehiculele (cu datele de identificare corespunzatoare) si cardurile de acces aferente sint detaliate anexa 1.

6. CONDITII PARTICULARE

Nici una / Conform Anexa

7. LOCATARUL DECLARA URMATOARELE:

- a primit si a luat la cunostinta de anexele referitoare la Termenii si Conditiiile Generale, Conditiiile Particulare de Utilizare (daca este cazul), precum si Regulamentul de Ordine Interioara; aceste anexe fac parte integranta din prezentul contract, si sint disponibile spre consultare la Dispeceratul parcarii;

- va adera la aceste conditii, reguli si obligatii fara rezerve, si se va conforma cu scrupulozitate acestora, ca si oricaror modificari pe care LOCATORUL le va putea aduce in viitor.

Prezentul contract a fost redactat in 2 (doua) exemplare, la Bucuresti, in data de ____ / ____ / 2023, fiecare parte primind un exemplar original.

LOCATOR,

Square Parking SRL

LOCATAR,

Oficiul De Stat Pentru Invenții Si Mărci